

附件 2

项目支出绩效自评报告

项目名称：坡头区官渡产业园基础设施升级改造项目

评价年度：2025 年度

预算部门单位（公章）：坡头区科技产业园管理委员会

填报日期：2026 年 5 月



一、基本情况

(一) 项目概况。

(1) 项目背景

坡头区科技产业园位于湛江市坡头区(海东新区)官渡镇和龙头镇，于2003年创办。2018年4月坡头区科技产业园列入2018年新修订的国家开发区审核公告目录,同年成为省产业转移工业园，享受省产业转移政策,解除需依托湛江产业转移园身份。当前我区正倾力打造湛江国家高新区海东园区，初步形成“一区多园”的发展格局。园区规划总面积17000亩,设有官渡园区和龙头园区两个园区,其中，官渡园区规划6000亩，龙头园区11000亩。至2021年底，园区已开发面积4941亩，已建成官渡园区2885亩，龙头园区2056亩。

目前，官渡园区正在基础设施升级改造建设，包括道路工程、给排水工程、绿化工程、照明工程以及其他配套设施。全面完成后，能为园区提供优质生产生活环境，吸引高端要素集聚。因园区道路已投入使用多年，道路存在路面破损、开裂以及排水困难的现象，绿化设施不完善，为了更好的推动园区的开发建设，亟需对园区基础设施进行升级改造提质。

(2) 实施依据

1、2022年11月5日取得坡头区发展与改革局《湛江市坡头区发展和改革局关于坡头区官渡产业园基础设施升级改造工程项目的可行性研究报告的批复》(湛坡发改投审〔2022〕79号)；

2、2023年8月29日取得坡头区发展与改革局《坡头区官渡

产业园基础设施升级改造工程项目变更的复函》(湛坡发改投审〔2023〕48号)

(3) 主要内容

一期：(1) 道路工程：将粤佳路、湛海路等3条老旧硬底化水泥道路升级改造为沥青硬底化道路，道路总长约2.61公里，路面面积约35000平方米。(2) 给排水工程：完善园区排水排污配套基础设施建设，排污管网总长度2.61公里。(3) 其他配套设施：包括成品果皮箱采购安装、花岗岩石凳(成品采购安装)、工业园指示标志牌、公共卫生间、充电桩、广告牌等。

二期：(1) 道路工程：官渡园区工业大道、鸿业路、石门大道等4条老旧硬底化水泥道路升级改造为沥青硬底化道路，道路总长约4.31公里，路面面积约40000平方米。(2) 给排水工程：完善园区排水排污配套基础设施建设，排污管网总长度12.31公里。(3) 其他配套设施：包括成品果皮箱采购安装、花岗岩石凳(成品采购安装)、工业园大门、工业园指示标志牌、公共卫生间、充电桩广告牌等。

(4) 实施情况

1、本项目分为两期建设，第一期建设从2023年12月开始至2025年1月结束，第二期建设从2026年8月开始至2027年10月结束。

2、施工计划

第1期：

2023年12月前，完成项目选址、立项、初步设计等前期工

作；

2023 年 12 月~2024 年 12 月，完成项目工程建设；

2025 年 12 月前，完成扫尾工程和竣工验收。

第 2 期：

2026 年 8 月前，完成项目设计、招投标等前期工作；

2026 年 9 月~2027 年 10 月，完成项目工程建设；

2027 年 10 月~2027 年 6 月，完成扫尾工程和竣工验收。

主要建设道路工程、电气工程、安装照明工程和其他配套设施。

(5) 预期投入

本项目动态建设投资估算为 **10967.74** 万元，其中：建筑安装工程费用 **9441.96** 万元（一期 **3593.4** 万元，二期 **5848.56** 万元），工程建设其他费 **1003.5** 万元；基本预备费 **522.27** 万元。

(二) 评价年度项目绩效目标设定情况。

1、总体目标

坡头区官渡产业园基础设施升级改造工程项目是落实《湛江坡头区国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》的重要举措。对官渡产业园吸引高端要素集聚，构建产业带动经济、创新驱动发展、效益辐射民生的协同发展平台，破解当前发展难题，实现园区高质量发展具有十分重要的意义。

2、阶段性目标

项目分两期建设，一期已建成，粤佳路、建业路等投入使用后，优化了坡头区的基础设施资源配置，提高园区的整体水平和环境质量，满足人民群众便利的出行需求，进一步提高官渡产业园的运转环境，对提升产业园的交通质量具有重大意义。

二、绩效自评工作开展情况

自评对象为坡头区科技产业园管理委员会，根据《坡头区区级部门单位整体支出绩效评价管理办法》(湛坡财[2022]42号)等文件要求，我单位及时布置自评，明确分工，落实责任，认真开展自评自查工作。

自评工作组织

(一)评价小组情况。

组 长：朱恒坤

副组长：黄保

组 员：李婕、黄永英、袁妹

领导小组下设办公室,工作联络人为袁妹，财政支出项目绩效自评工作领导小组主要职责：

1、全面落实对坡头区官渡产业园基础设施升级改造工程项目支出绩效评价自评工作的统一部署，及时组织绩效评价工作,确保开展好财政项目支出的绩效评价工作的顺利进行，按时按质完成绩效评价工作。

2、负责对施工单位上报的项目进行汇总、审核等相关工作，按时准确报送绩效评价的相关资料。

三、绩效自评结果

本单位整体支出绩效自评分数为 95 分，等级良好。

四、项目资金使用绩效

（一）资金投入情况

1.资金到位情况。项目总投资 10967.74 万元，2025 年共支出 593.59 万元。

2.资金执行情况。

（1）根据湛江市财政局关于预下达 2025 年 5 月地方政府新增债券转贷资金的通知（湛财债[2025]50 号）和湛江市财政局关于下达 2025 年 5 月地方政府新增债券转贷资金的通知（湛财债[2025]50 号），项目专项债券收入为 1500 万元，2025 年支出 593.59 万元。

（2）进行了公开，且公开内容真实、及时和完整，符合公开范围要求；按规定内容、在规定时限和范围内公开，整体支出完成率 $100\% > \text{结果} \geq 90\%$ ；结转结余率比率 $\leq 5\%$ ；公用经费控制率 100% 以下。

（3）项目资金支出规范，未发生调整，能按事项完成进度支付资金且合法合规。

（4）基本支出合规，资金管理、费用标准、支付符合有关制度规定。

（5）会计核算规范，并规范执行会计核算制度。

（6）资产登记造册、保存完整；资产配置合理、使用合规、

处置规范；资产有偿使用及处置收入及时足额上缴，固定资产利用率比率 $\geq 90\%$ 。

3.资金管理情况。资金管理严格执行《会计法》，在会计核算上，采用“权责发生制”为会计处理原则，依法设置会计账簿，合理使用会计科目，保证会计资料的真实、完整，及时编制会计报表，提供有效的会计信息，如实反映、监督项目资金使用过程和使用状况，提高资金使用效益。实行钱账分管，逐笔登记，日清月结，做到账实相符。实施严格的资金支付、审批结算等管理工作。项目建设的全部支出与银行对账单进行核对，正确计算了各项建设成本。对项目进行审核，附件发票完整齐全，符合本单位报账审批程序，及时进行帐务核算。

（二）绩效目标完成情况（结合项目实际，可从总体和分用途分析项目使用绩效）

在项目收入预测和其所依据的各项假设条件成立的情况下，项目收入结余对债券本息和的覆盖倍数为 2.3，能够合理保障偿还债券本息，实现项目收益和融资自求平衡，具有较高的安全边际。不能偿还的风险低。因此，本项目具有较为显著的经济效益，该项目在经济效益方面是可行的。

本项目的实施，将极大改善官渡产业园基础设施环境，增强园区的可进入性，将极大地带动周边产业联动和长远发展，是一项重大的产业基础设施配套工程。本项目在建设期因道路施工和环境等问题，它的实施将大幅度的提高原有道路的同行能力和服务水平，改善人们的出行条件；有利于带动项目区域的经济和社

会事业的发展。

五、主要经验、存在的问题和偏离绩效目标的原因分析

无。

六、改进意见

无。

七、绩效自评结果拟应用和公开情况

无。