湛江市坡头区自然资源局

关于《湛江市坡头区城镇建设用地规模落实方案（婆岗岭片区配套基础设施等2个项目）》成果的公告

根据《广东省自然资源厅关于做好城镇开发边界管理的通知（试行）》（粤自然资发〔2024〕4号）、《广东省自然资源厅关于规范城镇建设用地规模落实和建设用地周转规模使用报批材料的通知》（粤自然资规划〔2025〕1361号）等文件规定，我局组织编制的《湛江市坡头区城镇建设用地规模落实方案（婆岗岭片区配套基础设施等2个项目）》，已于2026年9月23日获湛江市自然资源局批复同意。按照粤自然资规划〔2025〕1361号文件要求，现将方案有关内容予以公告。

一、批准机关：湛江市自然资源局

二、批准文号：《湛江市坡头区城镇建设用地规模落实方案（婆岗岭片区配套基础设施等2个项目）》

三、批准时间：2026年9月23日

四、方案情况：

本方案在城镇开发边界外拟调入城镇建设用地9.6970公顷

（平面面积9.6979公顷），共涉及3个地块，位于龙头镇山塘村、莫村村，不涉及永久基本农田、生态保护红线。拟调出城镇建设用地9.6973公顷（平面面积9.6979公顷），位于龙头镇龙头村和绿水村，官渡镇麻俸村，坡头镇岑霞村，乾塘镇米稔村和南寨村，南三镇巴东村、海丰村和田头村。

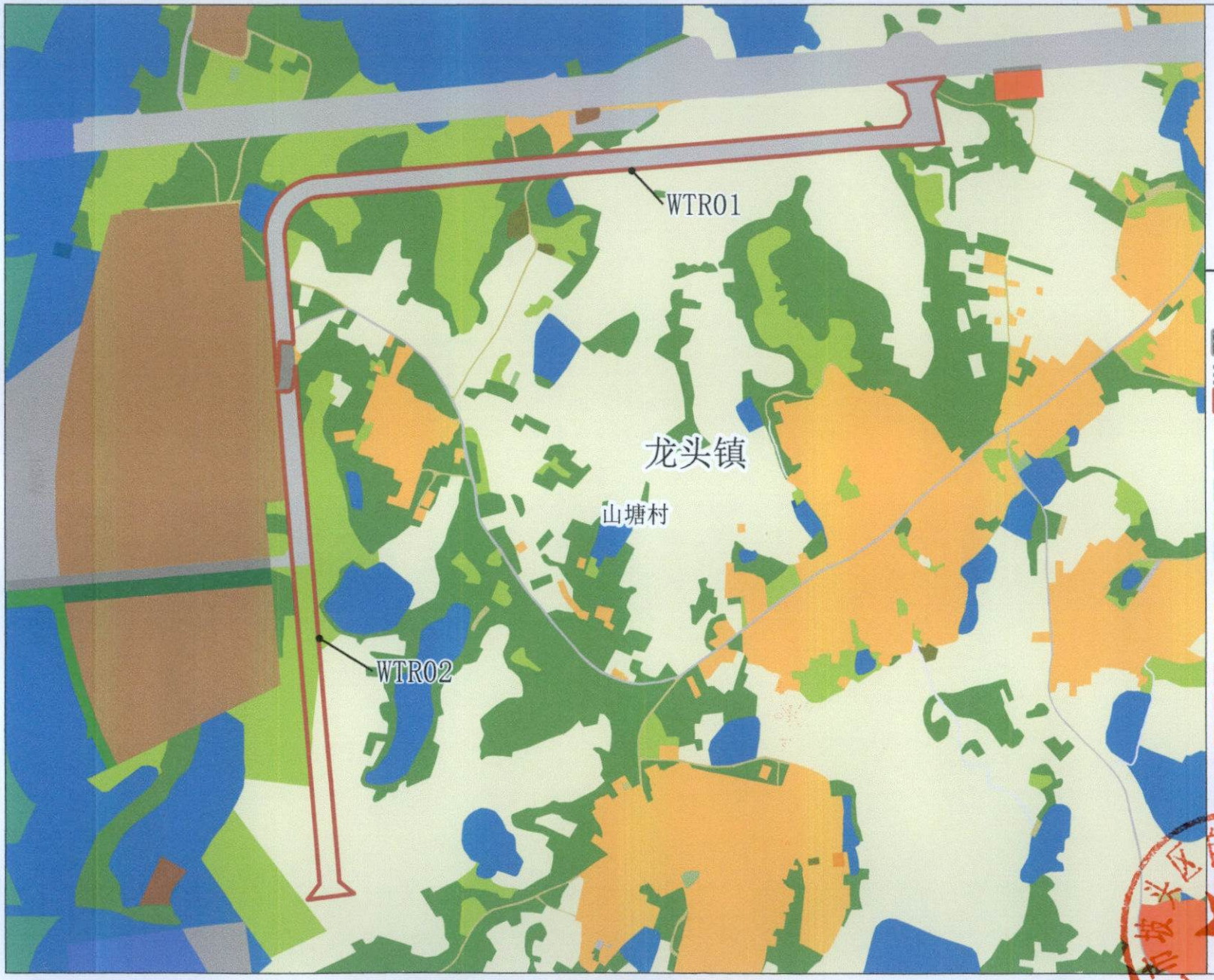
五、规划图件：见附图。

特此公告。

湛江市坡头区自然资源局

2026年10月22日

坡头区调入地块优化前土地使用规划图局部图



N
W E
S
0 185 370 米

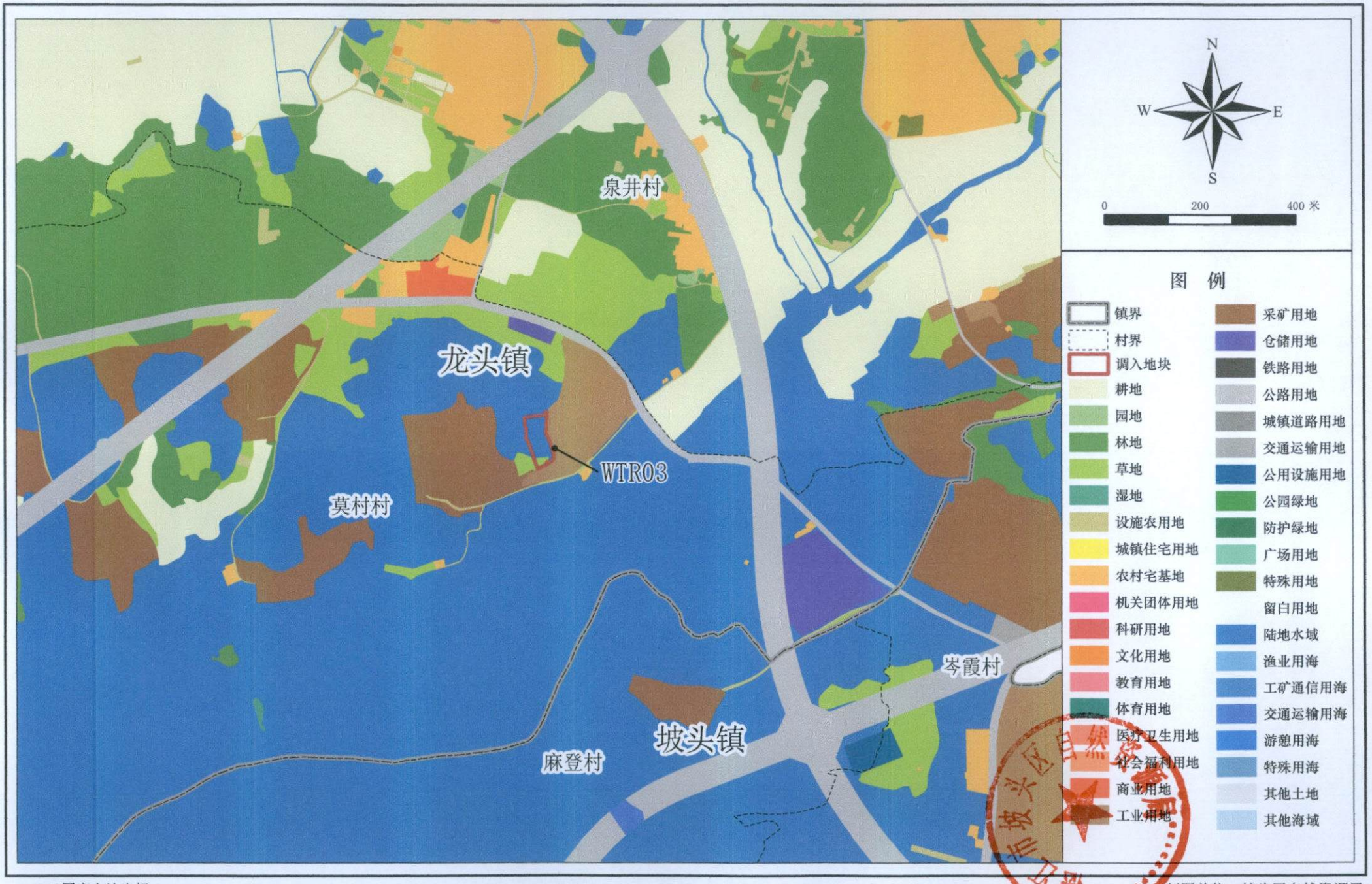
图 例

- 镇界
- 村界
- 调入地块
- 耕地
- 园地
- 林地
- 草地
- 湿地
- 设施农用地
- 城镇住宅用地
- 农村宅基地
- 机关团体用地
- 科研用地
- 文化用地
- 教育用地
- 体育用地
- 医疗卫生用地
- 社会福利用地
- 商业用地
- 工业用地
- 采矿用地
- 仓储用地
- 铁路用地
- 公路用地
- 城镇道路用地
- 交通运输用地
- 公用设施用地
- 公园绿地
- 防护绿地
- 广场用地
- 特殊用地
- 留白用地
- 陆地水域
- 渔业用海
- 工矿通信用海
- 交通运输用海
- 游憩用海
- 特殊用海
- 其他土地
- 其他海域

2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

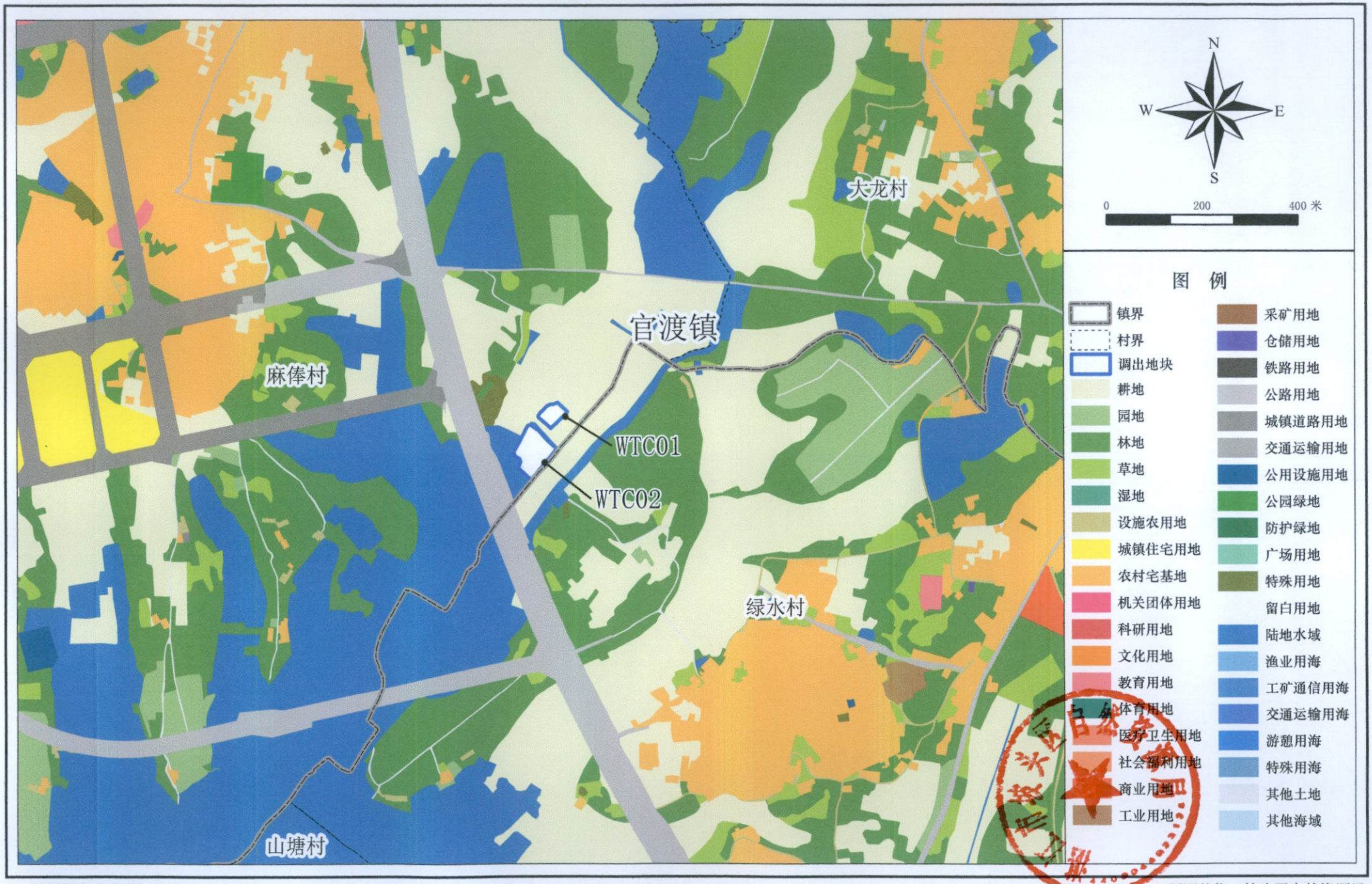
坡头区调入地块优化前土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

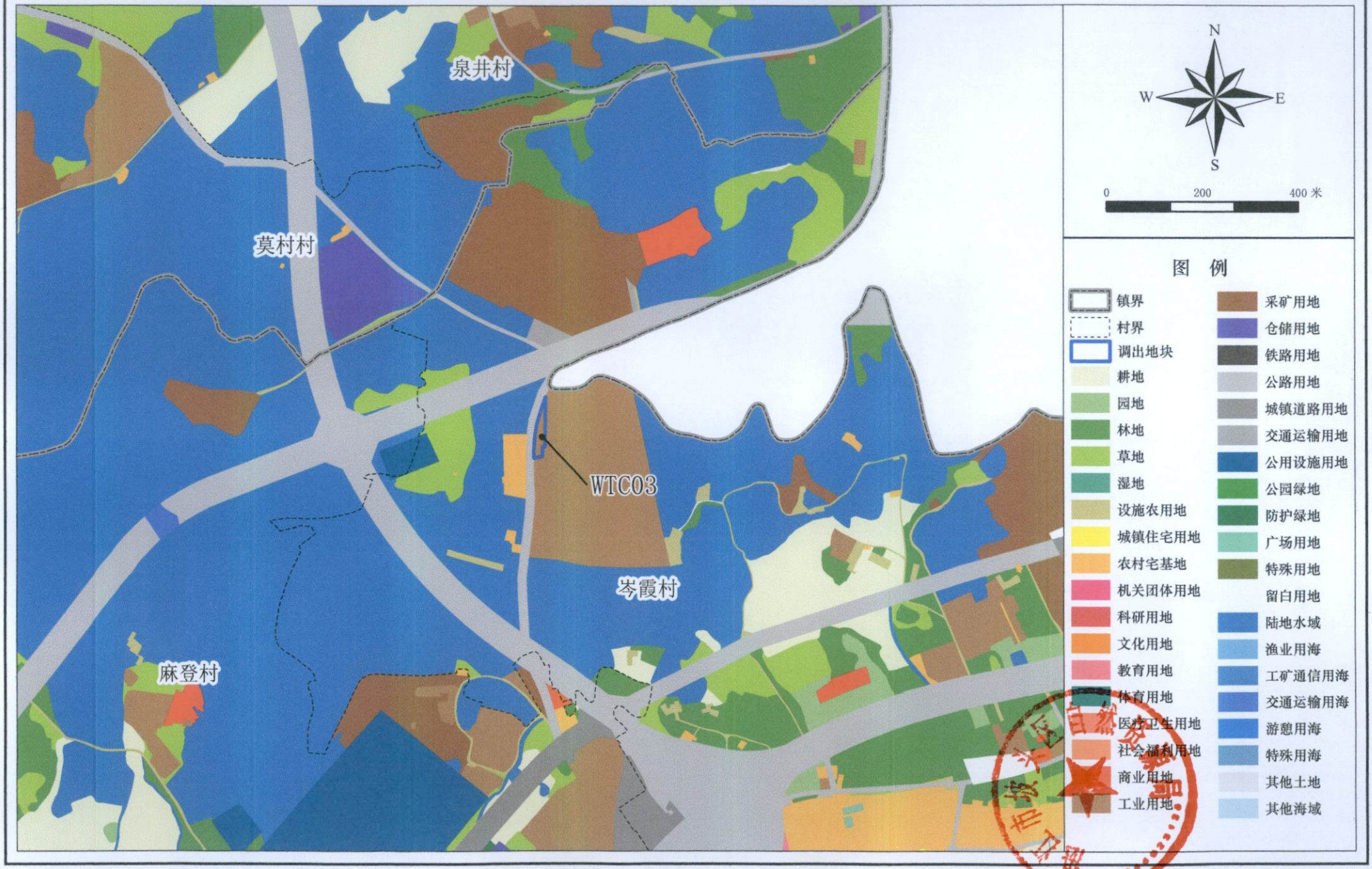
坡头区调出地块优化前土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

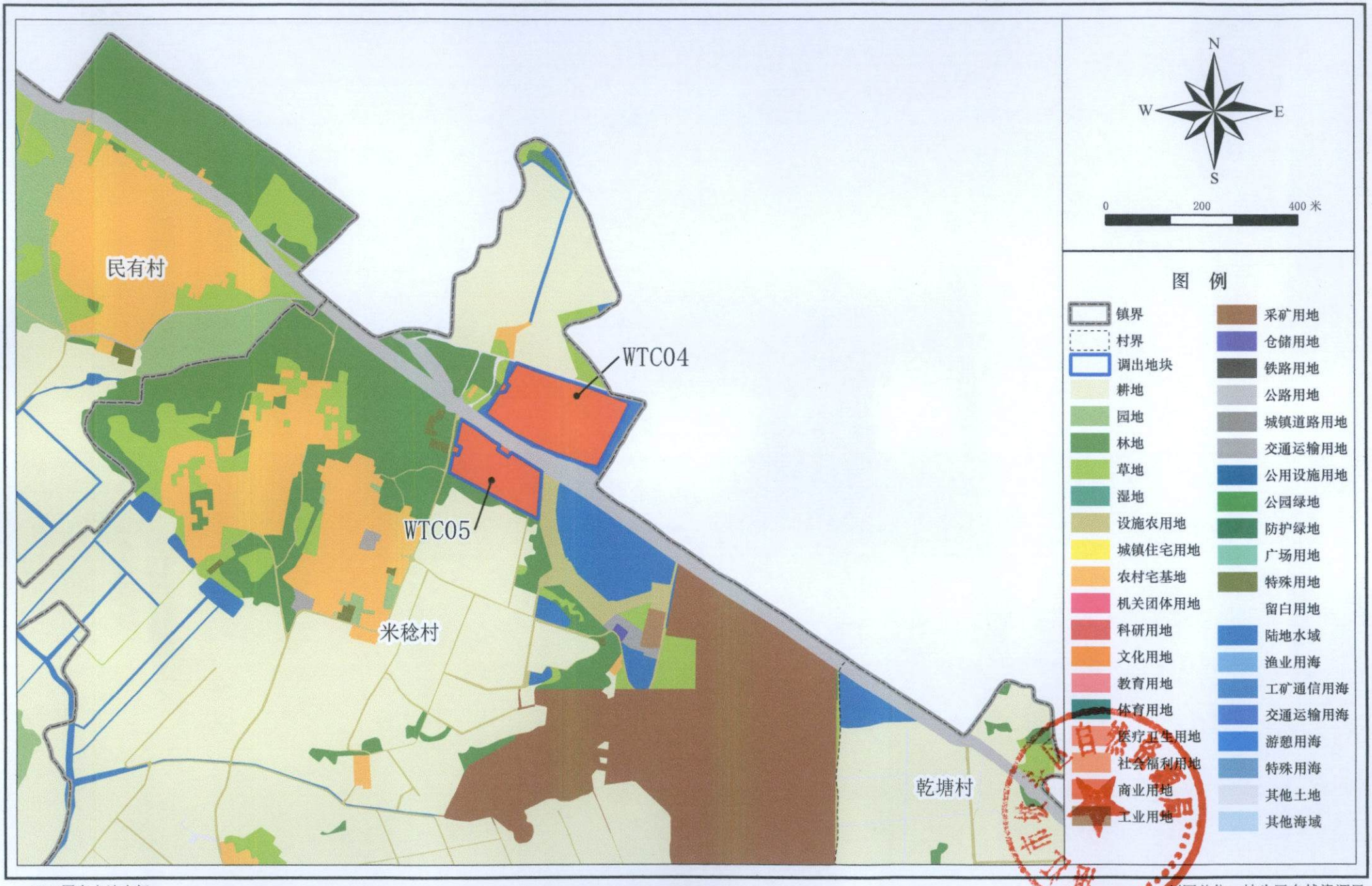
坡头区调出地块优化前土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

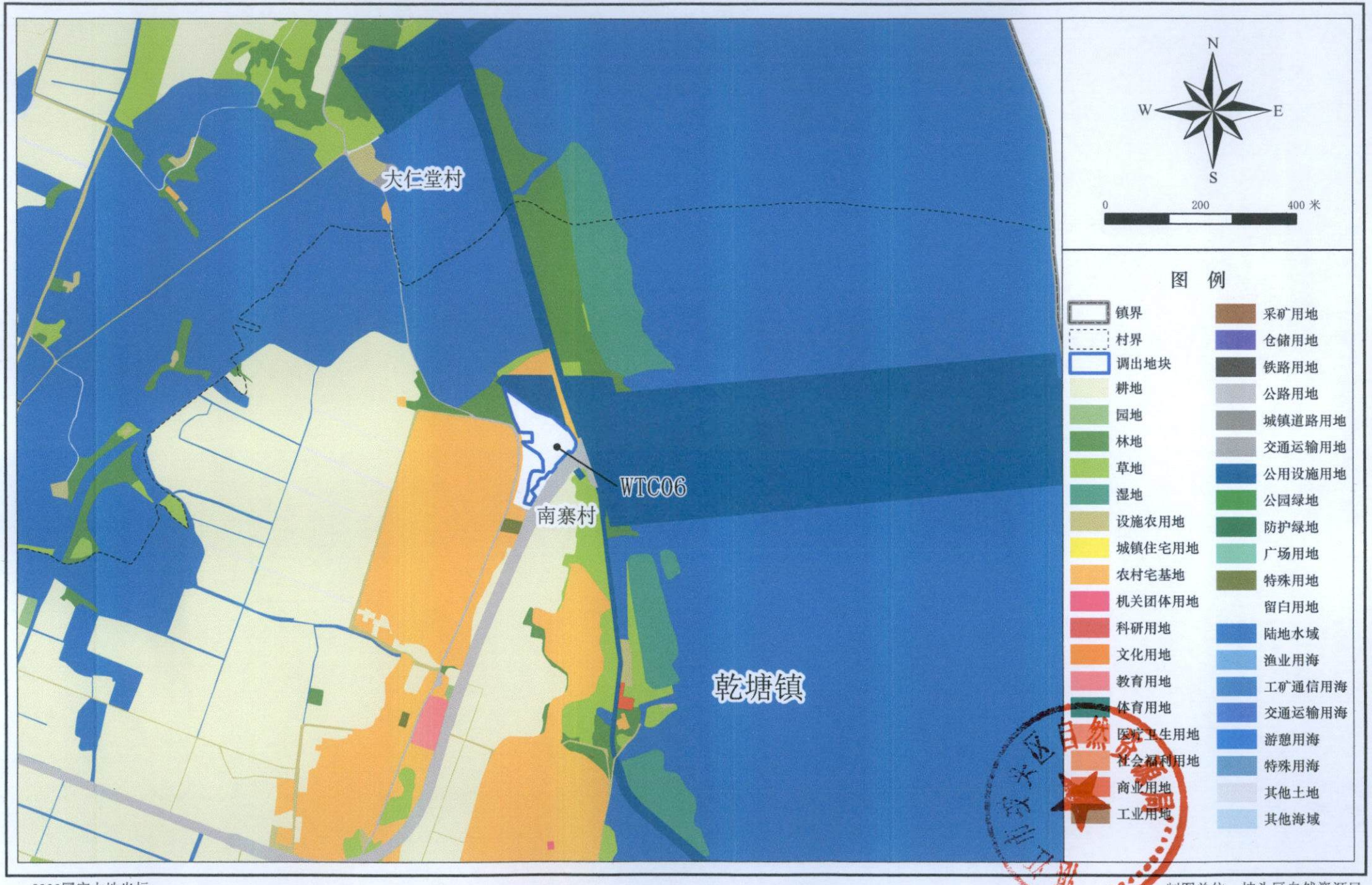
坡头区调出地块优化前土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

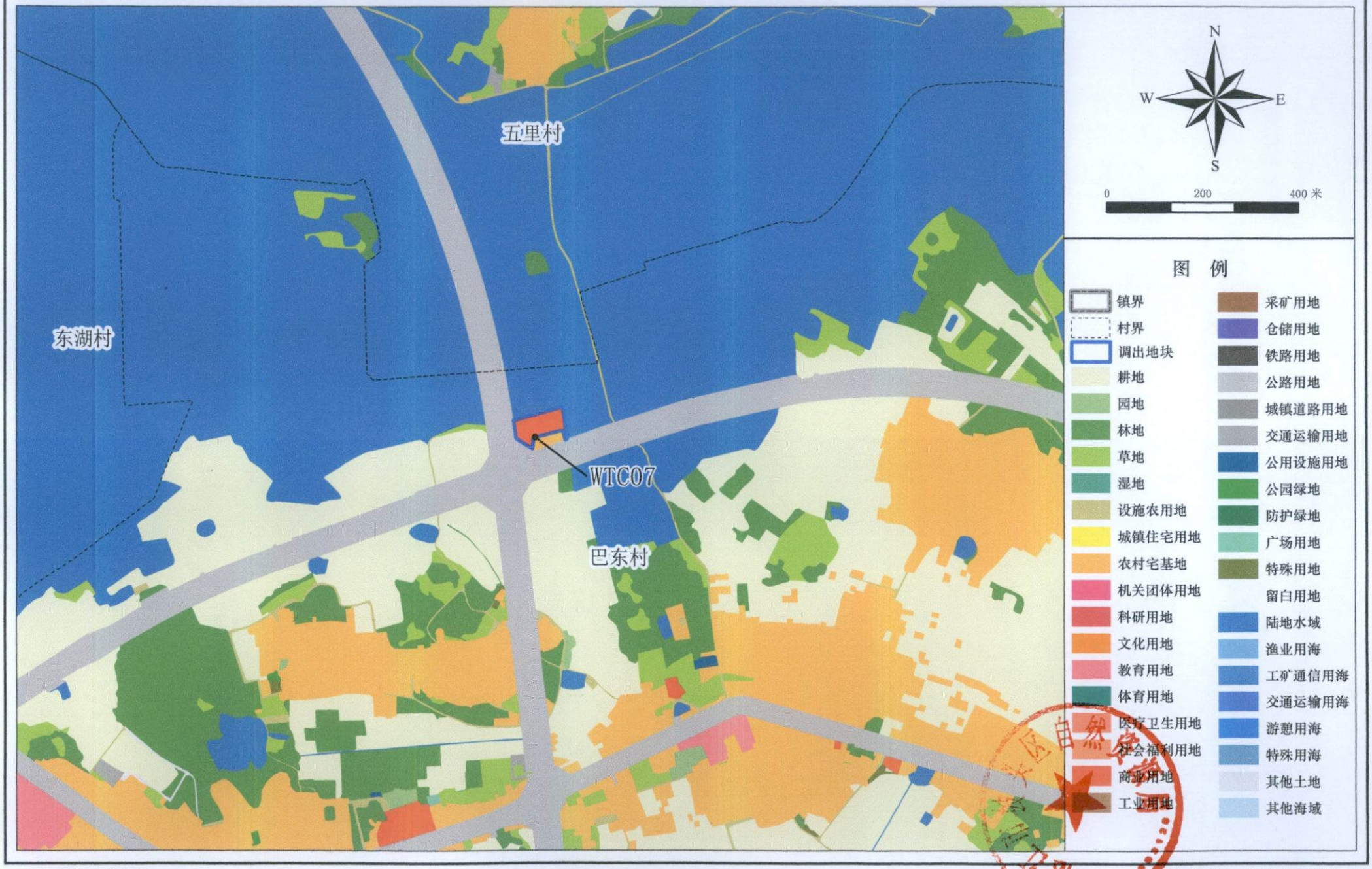
坡头区调出地块优化前土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

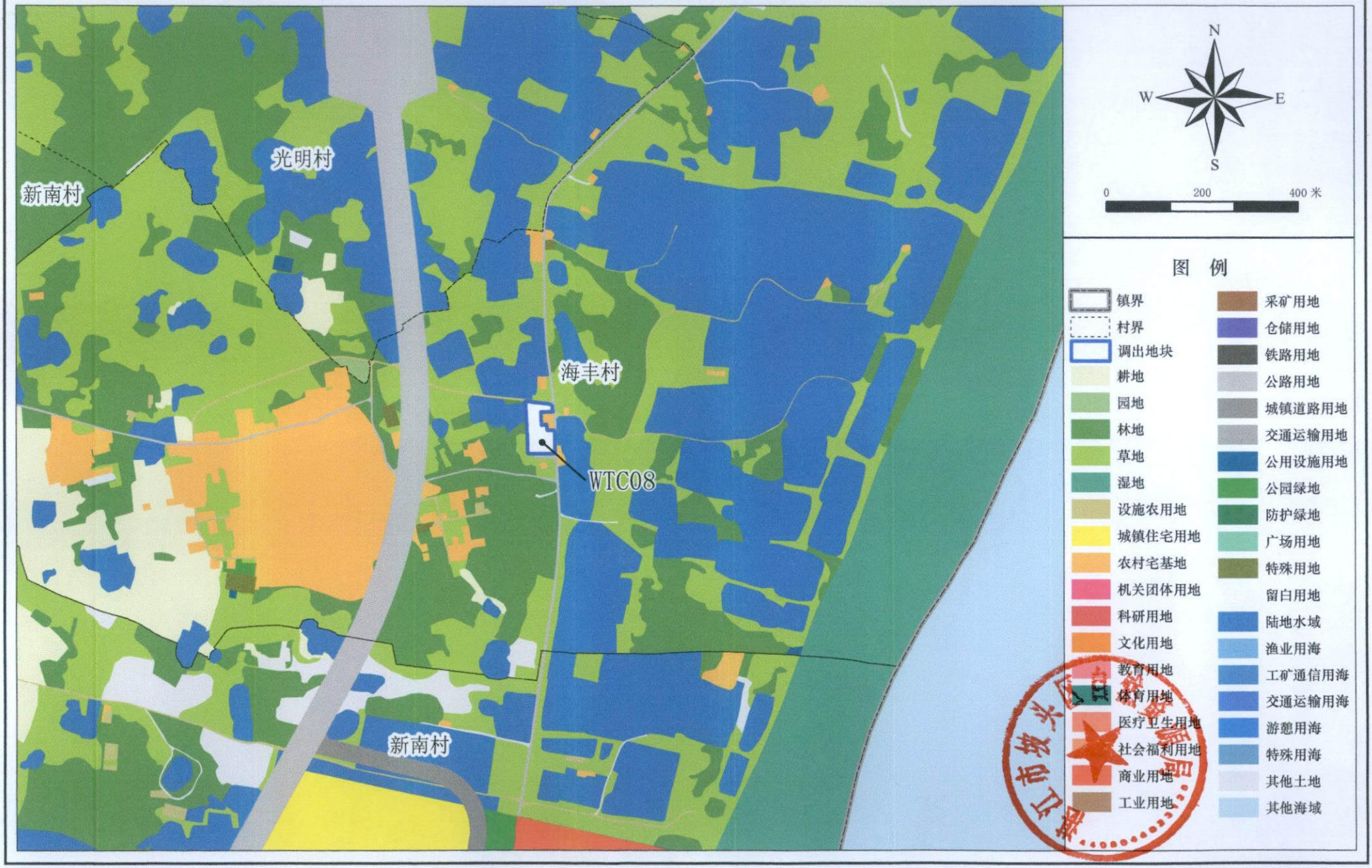
坡头区调出地块优化前土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

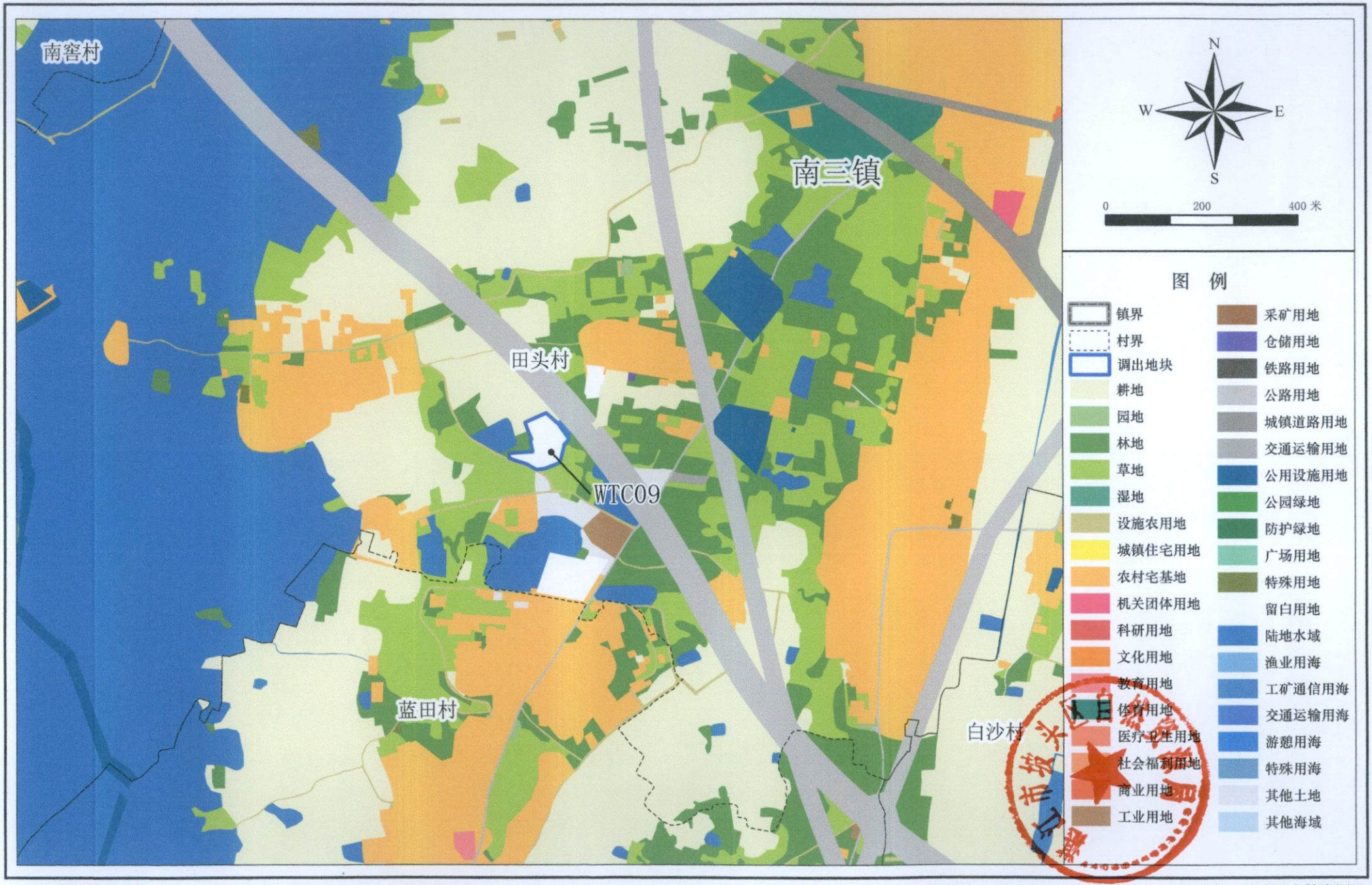
坡头区调出地块优化前土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

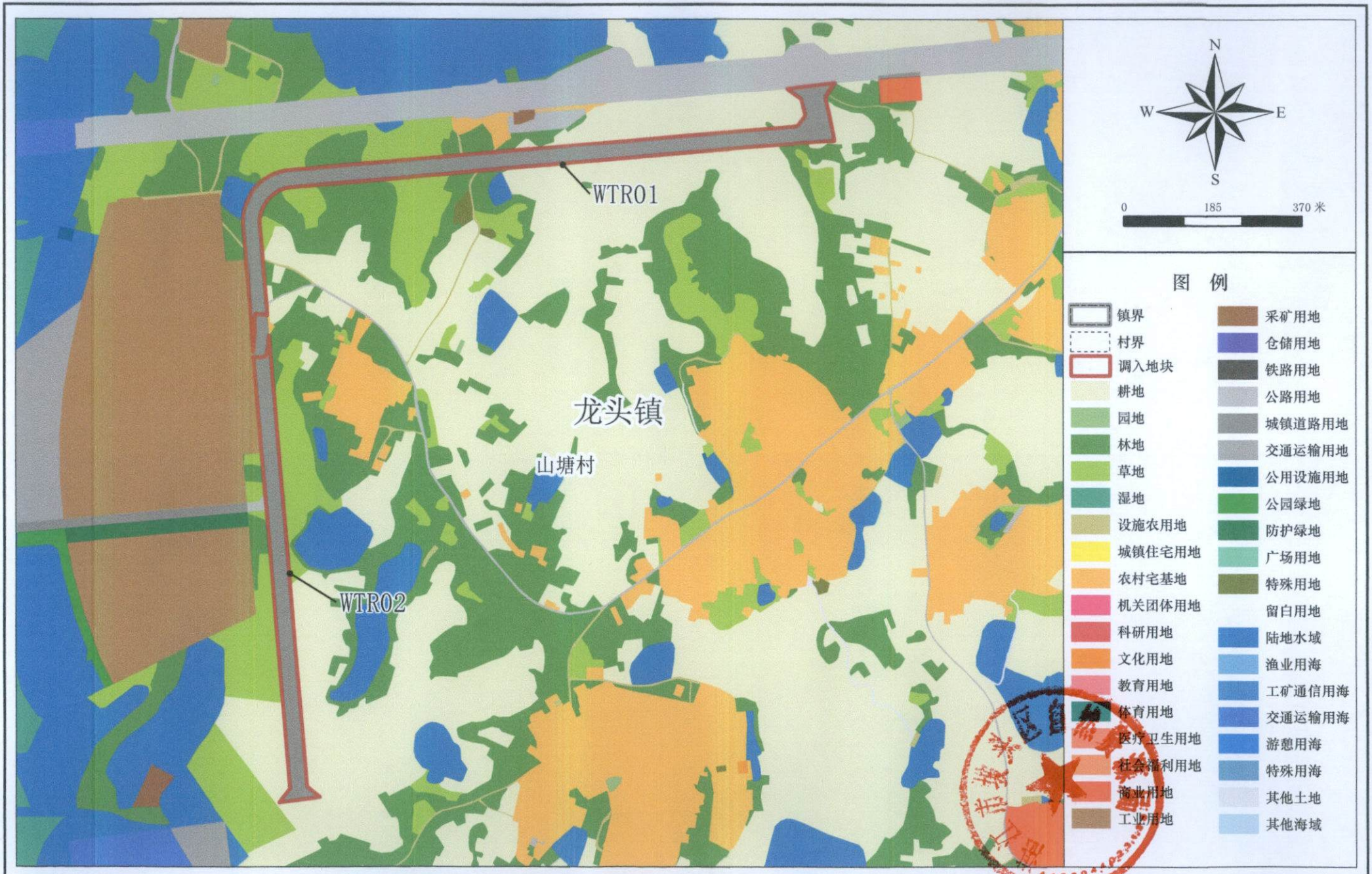
坡头区调出地块优化前土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

坡头区调入地块优化后土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

坡头区调入地块优化后土地使用规划图局部图



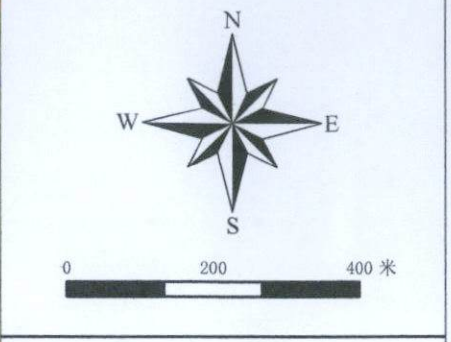


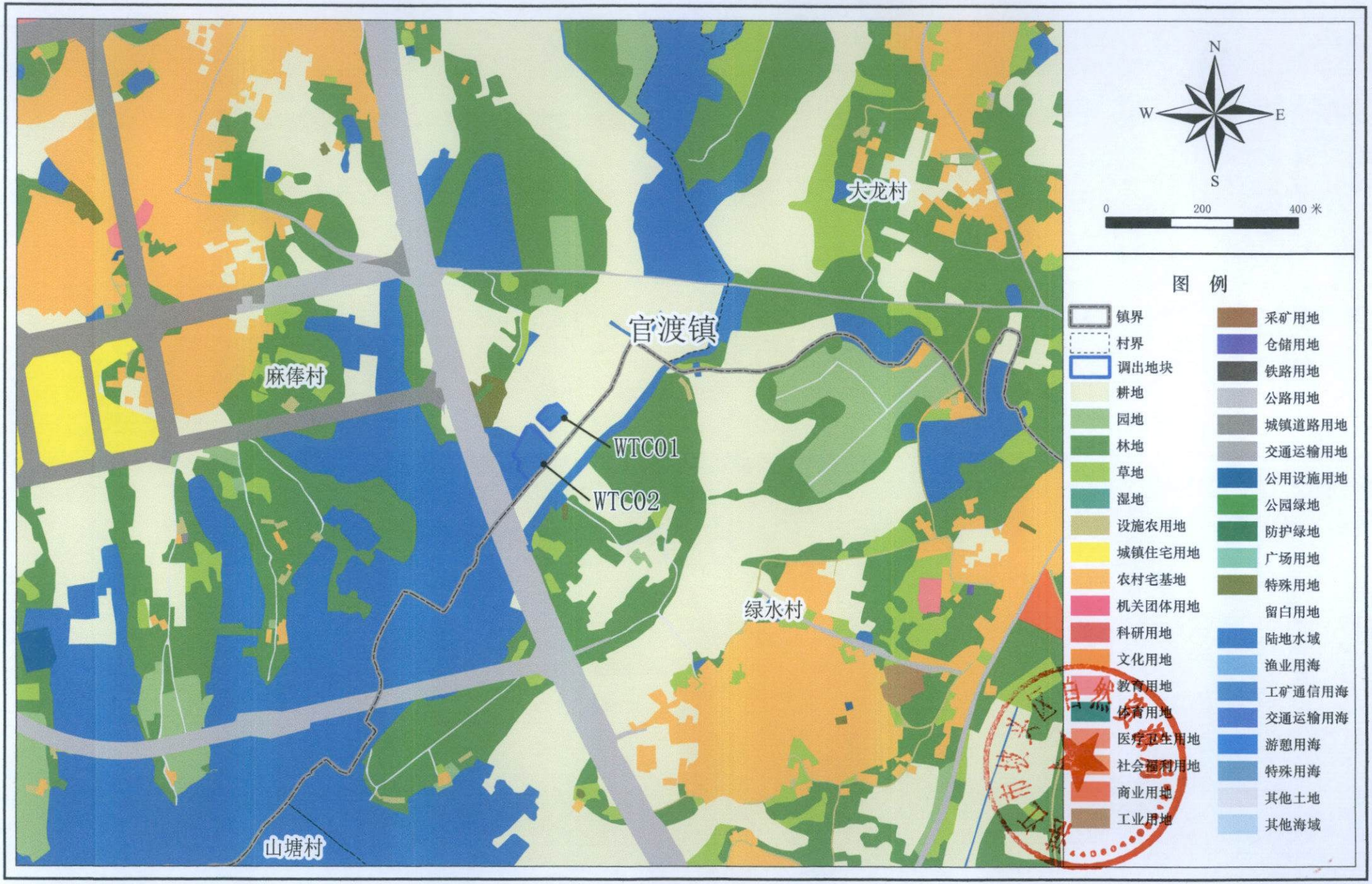
图 例

镇界	采矿用地
村界	仓储用地
调入地块	铁路用地
耕地	公路用地
园地	城镇道路用地
林地	交通运输用地
草地	公用设施用地
湿地	公园绿地
设施农用地	防护绿地
城镇住宅用地	广场用地
农村宅基地	特殊用地
机关团体用地	留白用地
科研用地	陆地水域
文化用地	渔业用海
教育用地	工矿通信用海
体育用地	交通运输用海
医疗卫生用地	游憩用海
社会福利用地	特殊用海
商业用地	其他土地
工业用地	其他海域

2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

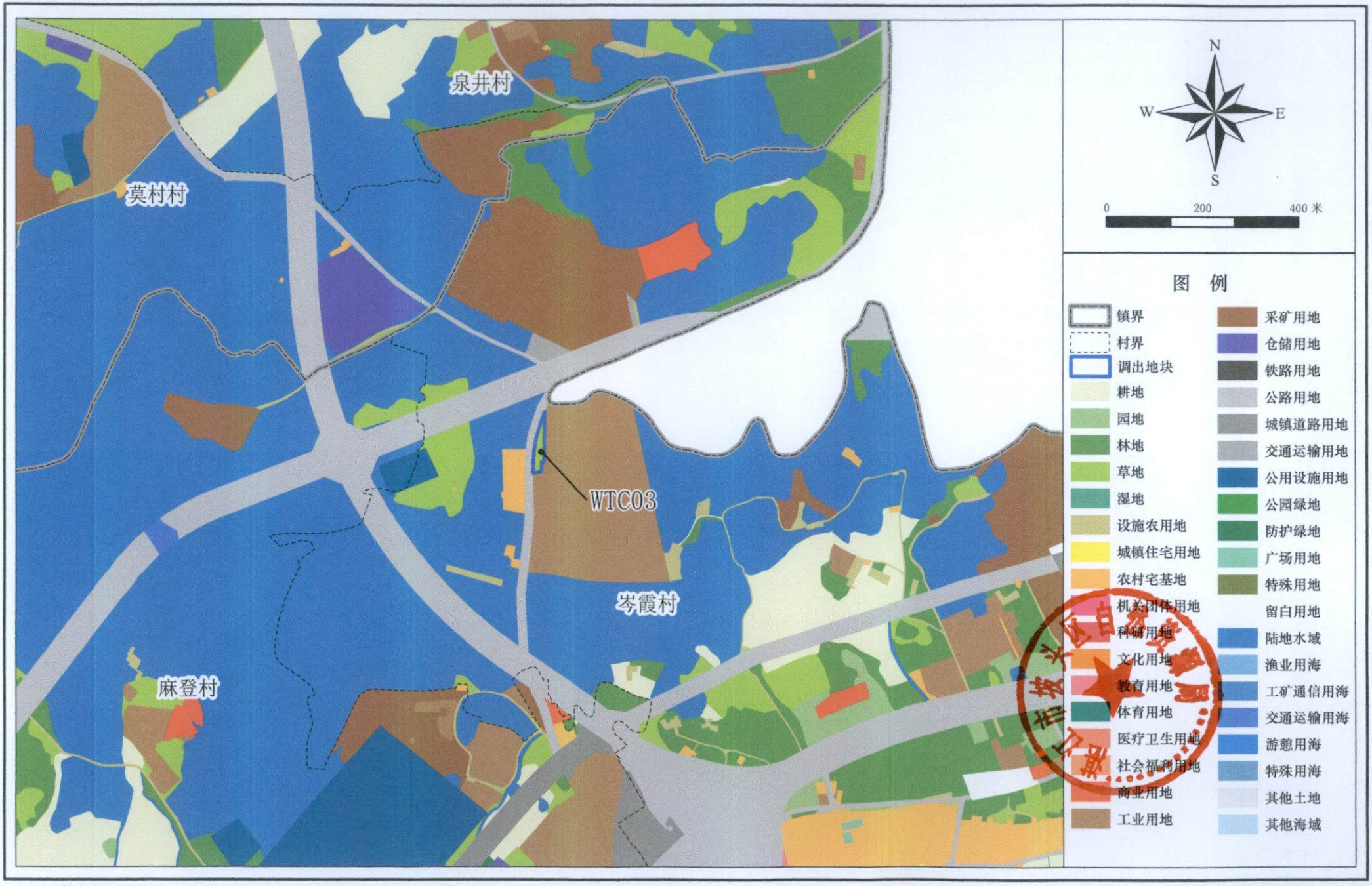
坡头区调出地块优化后土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

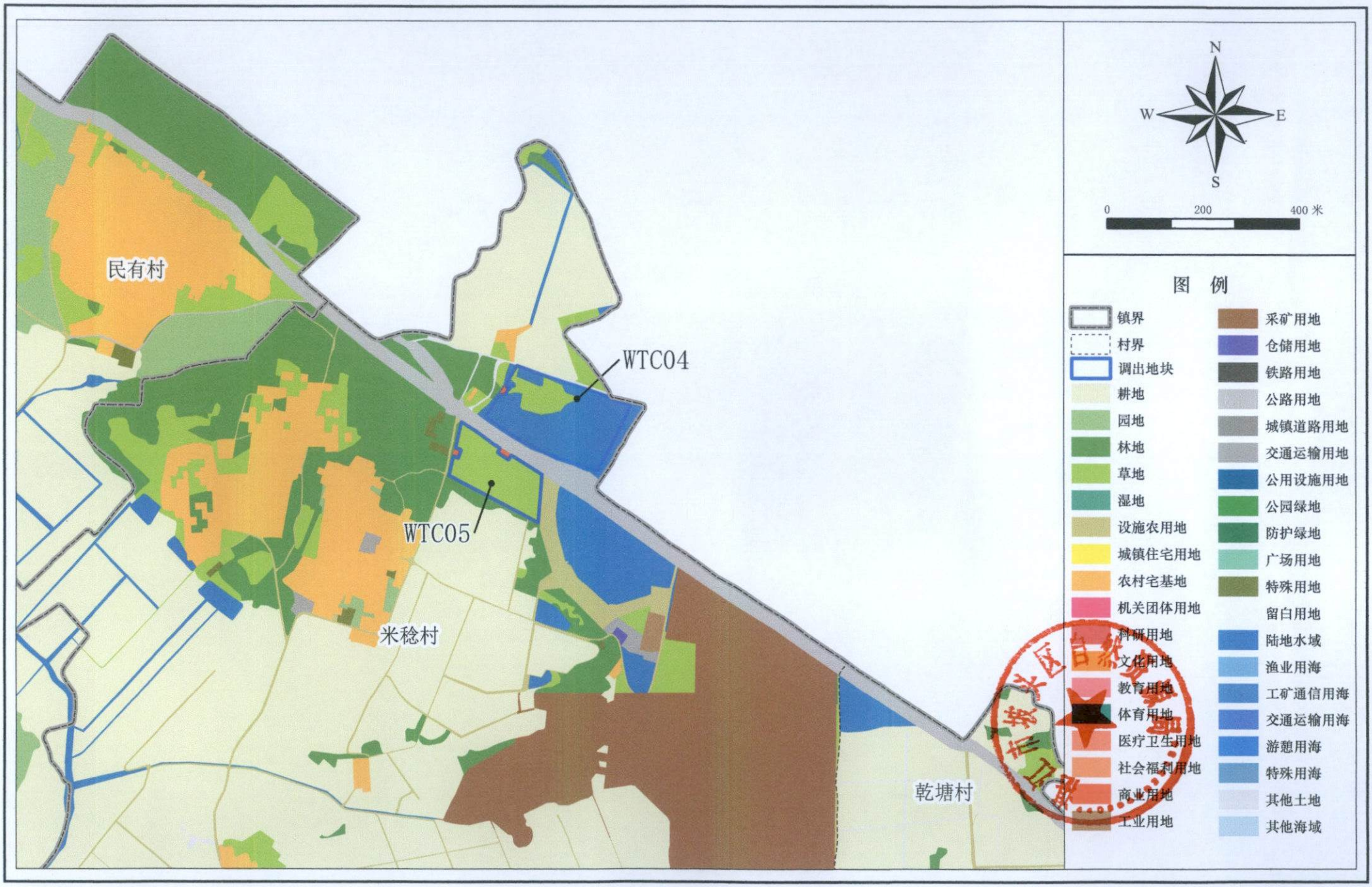
坡头区调出地块优化后土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

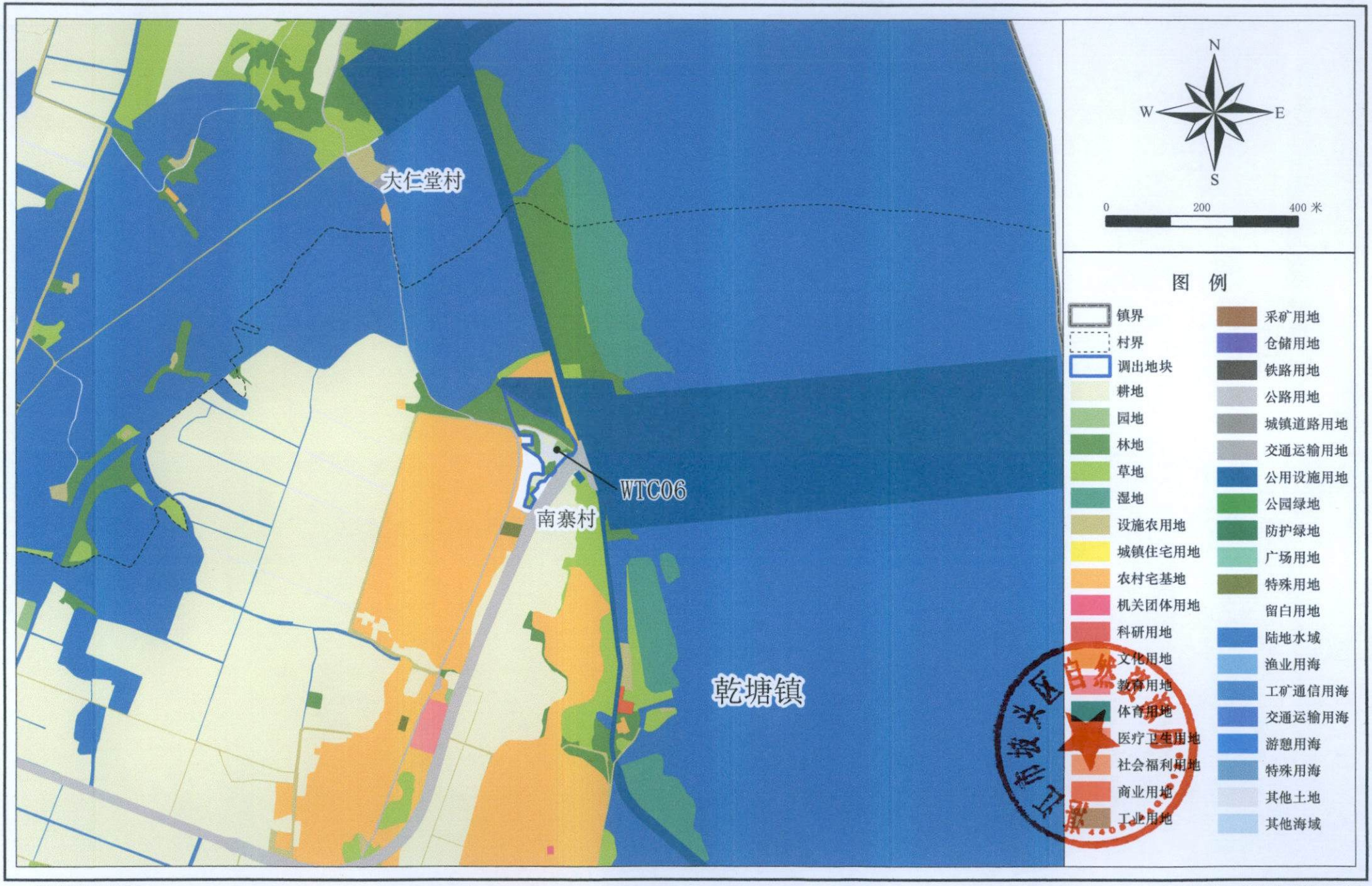
坡头区调出地块优化后土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

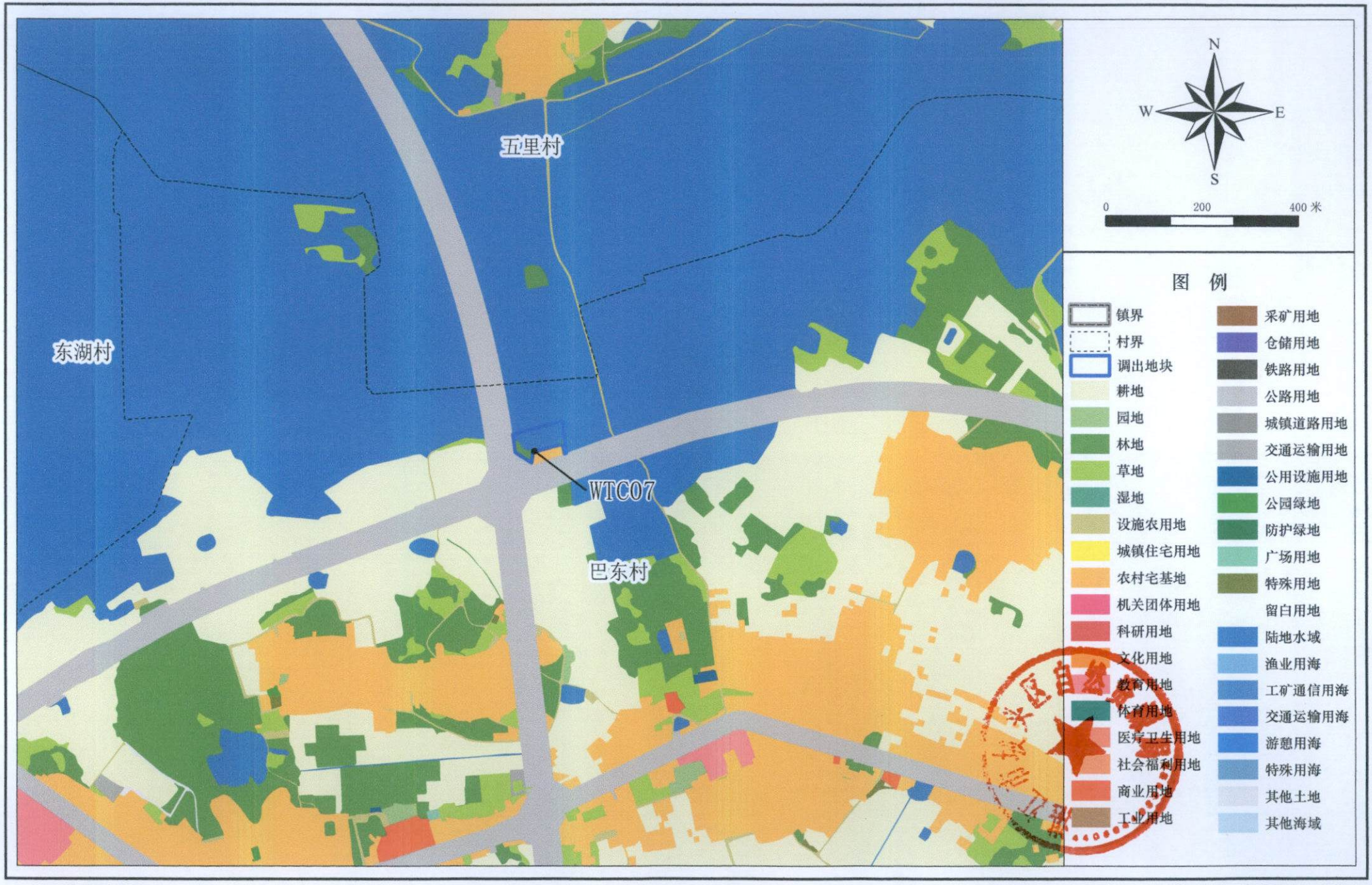
坡头区调出地块优化后土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

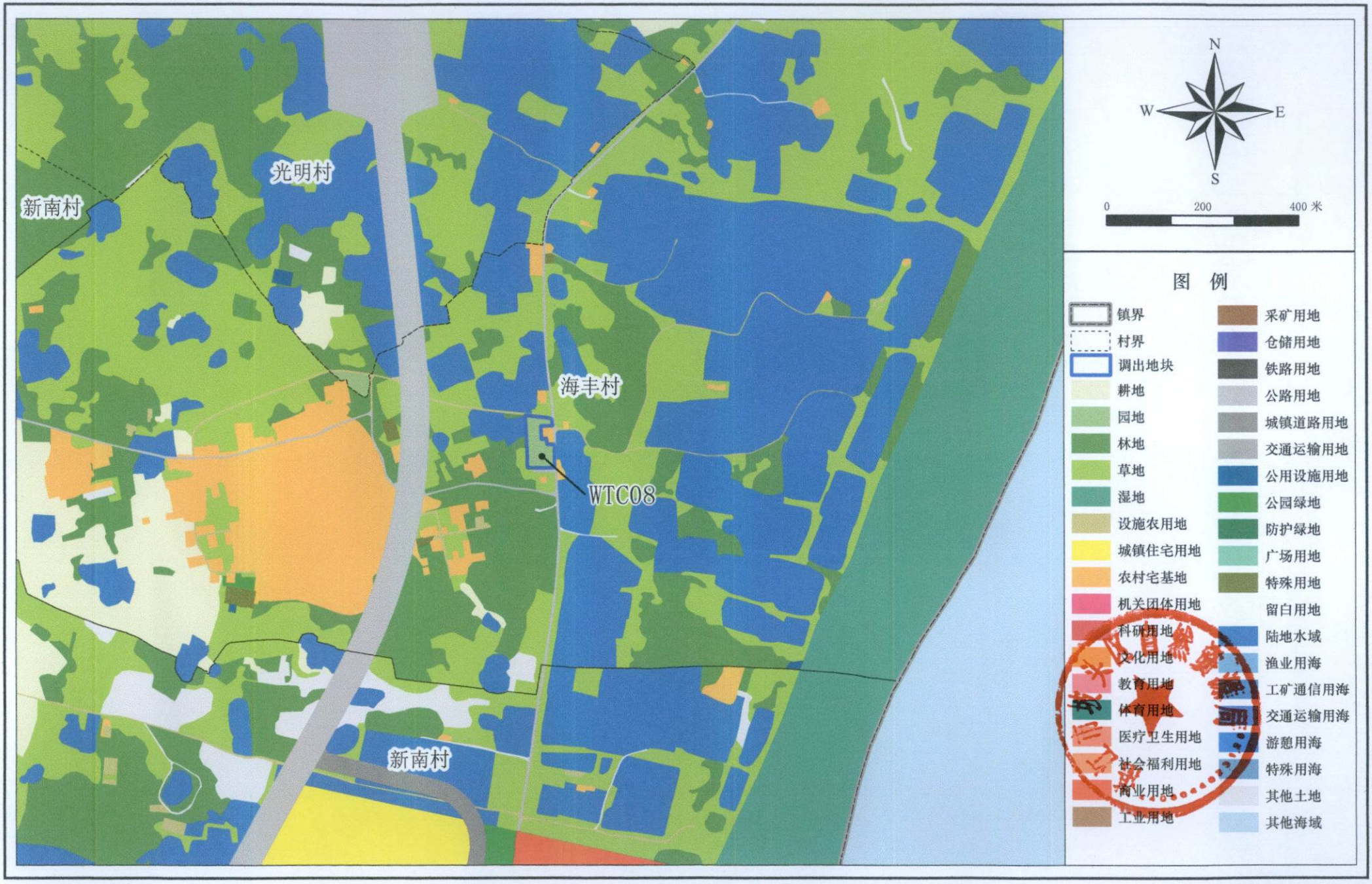
坡头区调出地块优化后土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

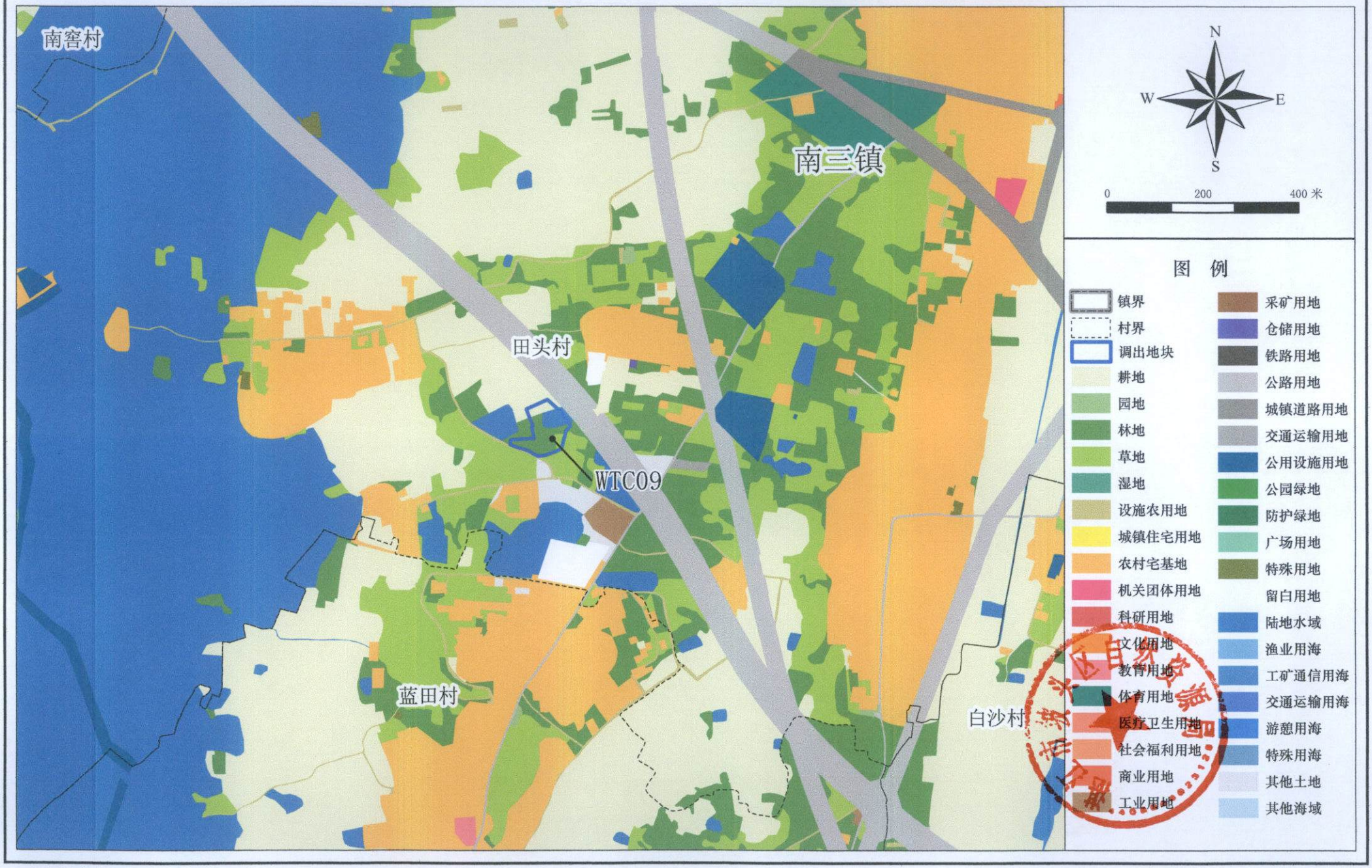
坡头区调出地块优化后土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月

坡头区调出地块优化后土地使用规划图局部图



2000国家大地坐标
1985国家高程基准

制图单位：坡头区自然资源局
制图日期：2026年8月