

会议纪要

(6)

坡头区住房和城乡建设局

2021年4月7日

4月7日上午，区住建局副局长苏兴忠在局二楼会议室主持鸿晖盛世华亭深基坑抢险工作会议。纪要如下：

参会人员集中察看了抢险回填现场和周边建筑物现状，监测单位工作人员也对监测情况以及近三天监测数据变化进行了汇报。市建筑施工质量安全管理专家库专家在综合监测方案、监测数据，以及周边建筑物现状的基础上，提出以下意见：一是应撤离区财政局办公楼、饭堂，灯塔路24号，灯塔路26号共4栋建筑物有关人员，待基坑回填稳定后方可返回办公或居住；二是回填土方保证基坑不坍塌，西面满填，恢复原状，东面至地下室边缘，高度与冠梁持平，并设置坑底集水井以及抽水设施（同时注意覆盖防雨措施）；三是对北边、西边马路进行空鼓鉴定（由建设或施工单位委托第三方检测公司），如有空鼓，及时注浆回填；四是恢复施工前必须经有资质公司对基坑进行重新加固设计；五是联系供水、供电、燃气等部门对周边管线进行排查；六是监测单

位要严加整改(特别是监测范围、内容欠缺,深度不够方面),加强对周边路面、管线、基坑变形、建筑物的监测,提高频率,确保一天两次。

会议还明确:一是建设单位提高认识,无条件积极抢险,严禁抢险之外的施工作业;二是对区财政局办公楼、饭堂等进行房屋鉴定;三是建设单位在没有取得施工许可手续前,绝不允许施工;四是各主管部门,区应急局、区城综局、区住建局要尽职履责,对违规施工的管理要提升一个高度;五是区住建局每天向市住建局质安科汇报抢险工作进度情况。

建设单位(负责人陈日保)表态同意会议所明确的要求,按专家意见实施。

与会人员:市住建局陈绍基,市安监站陈苑华,区住建局苏兴忠、颜晓坤、陈俊江、林伟耀、陈新秋、夏华毅、游悦、杨雅婷、简峰、黄志强,区城综局吴斌,区应急管理局张文光,湛江市建筑施工质量安全管理专家库专家焦伟明,鸿晖房地产有限公司陈日保,建材广州工程勘测院有限公司钟承强