

(资源类)

交易所存档号: (号-)

申请单位编号: (号-)

2021年3月19日在南调街产权交易中心举办的大湾二队经济合作社(村内三期改造)项目开发(资源)中, 湛江华建房地产有限公司(竞得人)竞得编号 的资产(资源) 权。现将有关事项确认如下:

确认单位: 南调街道办事处

资产(资源)成交确认	资产(资源)名称	大湾二队经济合作社(村内三期改造)项目开发		资产(资源)地点	仁海花园东侧、坡头区鸡咀山路北侧
	资产(资源)经营用途	合作开发(本土地只允许中村方搞土地规划时质用)			
	资产(资源)占地面积	95.64亩	建筑面积		
	合同期限		交易保证金	110万元 100万元	
	成交单价	业主所得比例 25%	每年成交总价		
	递增情况		合同 年总价		

竞得人应当于2021年3月30日前, 持本成交确认书到南调街司法所与发包方/出租方/转让方/出让方签订交易合同, 不按期签订的视为竞得人放弃竞得资格, 竞得人应承担相应法律责任。

本成交确认书一式三份, 街产权交易中心、发包方/出租方/转让方/出让方、竞得人各存一份。

特此确认!

发包方/出租方/转让方/出让方: (盖章)

法人代表: (签名)

身份证号码: 440804195810070216

竞得人(签名、按指模): 湛江华建房地产有限公司

身份证号码: 440803199508213417

现场监督见证代表(签名):

见证人: 董伟华

2021年3月19日



大湾二队经济合作社（村内三旧改造）项目合作开发

中标公告

大湾二队经济合作社（村内三旧改造）项目合作开发开标会议于 2021 年 3 月 19 日下午 15:00 分在湛江市坡头区南调街道办事处 401 室会议室举行。现将中标结果公告，内容如下：

中标单位：湛江华进房地产有限公司

中标内容：大湾二队经济合作社将名下位于坡头区南调街仁海花园东侧、坡头区鸡咀山北侧土地面积 6.376 公顷（折合 95.64 亩）的土地使用权作为投入项目的开发成本，中标方负责提供项目所需投入的全部资金，双方合作开发建设。合作项目建成后，按照总建筑面积进行分成：中标方所给业主方分成比例为 25%。

以上中标结果、内容及条件的最终解释权归招标方。

招标方：湛江市坡头区南调街大湾二队经济合作社

日期：2021 年 3 月 19 日

